**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της  
Σύμβασης**

**ΜΕΡΟΣ Α ‐ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ  
TEXNIKH ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ  
TEXNIKH ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Έχοντας υπόψη το νόμο 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τη σχετική νομολογία οι εργασίεςεπισκευών και συντήρησης κτηρίων, θεωρούνται Γενικές Υπηρεσίεςδιότι αποτελούν μεμονωμένες και μικρής κλίμακας εργασίες συντήρησης για την εκτέλεση των οποίωνδεν απαιτείται η χρήση ειδικών τεχνικών γνώσεων και μεθόδων, ούτε η χρησιμοποίηση εξειδικευμένουεπιστημονικού ή τεχνικού προσωπικού και ανάλογων τεχνικών μέσων και για τη διεκπεραίωσή τους,απαιτείτε η ύπαρξη μιας απλής τεχνικής περιγραφής των προς εκτέλεση εργασιών, χωρίς ειδική τεχνικήμελέτη. (Σχετική Νομολογία 197/2017, 214/2017, 232/2017 Πράξη Κλιμακίου ΠΕΔ στο VII Τμήμα,87/2017 Πράξη Κλιμακίου ΠΕΔ στο IV Τμήμα).

**1) ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Το ΑΡΣΙΣ – Κ.Ο.Υ.Ν. διαθέτει δύο Δομές στέγασης σε Αττική και Νήσο Χίο:

α) Τα διαμερίσματα της Δομής στην Αττική είναι ενενήντα εννέα (99) διαμερίσματα, που βρίσκονται στην εντός Αττικής και πέριξ του αστικού κέντρου.

β) Τα διαμερίσματα της Δομής στην Νήσο Χίο είναι εβδομήντα έξι (76)

Τα κτήρια είναι κατασκευασμένα σε διαφορετικές χρονολογικές περιόδους και παρουσιάζουν πολλαπλές και ποικιλόμορφες ανάγκες συντηρήσεων.

.  
**2) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Το έργο αφορά στις διάφορες εργασίες συντήρησης, επισκευών και ανακαινίσεων  
σύμφωνα με τις ανάγκες της Οργάνωσης και των υποχρεώσεών της που προκύπτουν τόσο από την λειτουργία των διαμερισμάτων όσο και από την παύση της λειτουργίας των διαμερισμάτων στην Νήσο Χίο που επιβάλλεται η Οργάνωση να τα παραδώσει στην αρχική τους κατάσταση, Οι ως άνω εργασίες,  
αφορούν σε περιορισμένης έκτασης τοπικές επεμβάσεις. Οι επεμβάσεις αυτές μπορεί να αφορούν και  
στην συντήρηση πολύ περιορισμένου τμήματος σε πολλούς και διαφορετικούς χώρους.  
Οι ποσότητες των ειδών και εργασιών‐υπηρεσιών θα διαμορφωθούν ανάλογα με τις ανάγκες των διαμερισμάτων της Οργάνωσης, σε όσα από αυτά απαιτείται να γίνουν παρεμβάσεις.

Ο ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος, όποτε τα αρμόδια και ορισμένα άτομα της Αναθέτουσας Αρχής τον καλούν, και ανάλογα με τις ανάγκες της και τον πίνακα εργασιών‐υπηρεσιών που θα του εγκρίνει, να έχει όλο το απαιτούμενο υλικοτεχνικό και εργατοτεχνικό προσωπικό, ανεξάρτητα από το μέγεθος της εργασίας.

**3) TEXNIKH ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλες οι εργασίες‐υπηρεσίες θα πρέπει να γίνονται, σύμφωνα με τους κανόνες και τις οδηγίες της τέχνης,  
της ασφάλειας και της επιστήμης, όπως αυτές εξειδικεύονται με τις ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές.  
Οι εργασίες‐υπηρεσίες που θα γίνονται αφορούν σε υπάρχοντα κτήρια τα οποία βρίσκονται συνεχώς σε  
λειτουργία είναι χρωματισμένα και έχουν κάθε είδους τελειώματα στους χώρους τους και στα οποία  
χρειάζεται να γίνονται ανακαινίσεις, επισκευές και συντηρήσεις. Ο ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση να αντικαταστήσει κάθε ζημιά, που τυχόν θα προκληθεί στους κοινόχρηστους χώρους κατά την εκτέλεση των εργασιών. Σε περίπτωση εργατικού ατυχήματος κατά την εκτέλεση των εργασιών στα διαμερίσματα που μισθώνει η Οργάνωση δεν θα ευθύνεται η Αναθέτουσα Αρχή.  
Ο ανάδοχος θα υποχρεούται να διαθέτει όλα τα αναγκαία μηχανήματα για την ολοκλήρωση του έργου.  
Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε άλλη υποχρέωση όπως ασφαλιστικές εισφορές  
(ΕΦΚΑ ή άλλων ασφαλιστικών ταμείων), φόρους κάθε φύσης, τέλη, άδειες και επιδόματα εργαζομένων.  
Ο ανάδοχος θα πρέπει να ορίσει Τεχνικό Ασφαλείας, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για τη διασφάλιση της  
άρτιας και υποδειγματικής ποιότητας εκτέλεση των εργασιών‐υπηρεσιών, την τήρηση των κανόνων  
ασφαλείας και τη σωστή εμφάνιση και συμπεριφορά του συνεργείου.  
Ο Τεχνικός Ασφαλείας θα είναι σε επικοινωνία με αρμόδιο υπάλληλο της ΑΡΣΙΣ Κ.Ο.Υ.Ν. Επίσης θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη μέριμνα στην διαφύλαξη και προστασία του κινητού εξοπλισμού των  
κοινοχρήστων χώρων. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των εργασιών ορίζεται σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και την ανάρτηση της στο ΚΗΜΔΗΣ.

**4) ΕΡΓΑΣΙΕΣ‐ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**

Οι κυριότερες εργασίες που προβλέπονται είναι οι παρακάτω:

ΟΜΑΔΑ Α: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΟΜΑΔΑ Β: ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΟΜΑΔΑ Γ: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΟΜΑΔΑ Δ: ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΟΜΑΔΑ Ε: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΩΝ

ΟΜΑΔΑ Ζ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΡΥΣΤΑΛΛΩΝ

ΟΜΑΔΑ Η: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΠΟΡΤΕΣ & ΡΟΛΑ

**5) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ‐ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Όλα τα υλικά εργοστασιακής προέλευσης και η εφαρμογή τους θα ακολουθηθούν απαρέκλητα οι οδηγίες του Κατασκευαστή τους. Όλες οι εργασίες τοποθέτησης θα κατασκευαστούν από έμπειρα και εξειδικευμένα συνεργεία. Ο Ανάδοχος υποχρεούται ‐εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία‐ στην προμήθεια δειγμάτων για έγκρισηαπό την Αναθέτουσα Αρχή πριν από οποιαδήποτε εκτέλεση εργασίας, καθώς και στη συντήρηση όλων των εργασιών μέχρι και την παραλαβή του χώρου. Πριν από την παραλαβή όλες οι επιφάνειες θα καθαριστούν με επιμέλεια.

**6) ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ‐ ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ**

Επισημαίνεται η αναγκαιότητα της λήψης μέτρων ασφαλείας καθ’ όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των  
εργασιών και όσο απαιτείται μέχρι την παράδοση του έργου.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΙΔΩΝ – ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Οι ποσότητες των παρεχόμενων εργασιών θα διαμορφωθούν ανάλογα με τις ανάγκες των διαμερισμάτων στην Αθήνα και στην Νήσο Χίο.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ** | **ΠΡΟΎΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€)** | **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ (€)** |
| **ΟΜΑΔΑ Α: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ** |  |  |
| Βάψιμο σπιτιού (20τμ-30τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 165,00 € | 204,60 € |
| Βάψιμο σπιτιού (20τμ-30τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 220,00 € | 272,80 € |
| Βάψιμο σπιτιού (30τμ-40τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 220,00 € | 272,80 € |
| Βάψιμο σπιτιού (30τμ-40τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 270,00 € | 334,80 € |
| Βάψιμο σπιτιού (50τμ-60τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 270,00 € | 334,80 € |
| Βάψιμο σπιτιού (50τμ-60τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 430,00 € | 533,20 € |
| Βάψιμο σπιτιού (60τμ-70τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 330,00 € | 409,20 € |
| Βάψιμο σπιτιού (60τμ-70τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 550,00 € | 682,00 € |
| Βάψιμο σπιτιού (70τμ-80τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 430,00 € | 533,20 € |
| Βάψιμο σπιτιού (70τμ-80τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 650,00 € | 806,00 € |
| Βάψιμο σπιτιού (80τμ-90τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 490,00 € | 607,60 € |
| Βάψιμο σπιτιού (80τμ-90τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 770,00 € | 954,80 € |
| Βάψιμο σπιτιού (90τμ-100τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 600,00 € | 744,00 € |
| Βάψιμο σπιτιού (90τμ-100τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 880,00 € | 1.091,20 € |
| Βάψιμο σπιτιού (>100τμ δαπέδου) σε μέτρια κατάσταση | 660,00 € | 818,40 € |
| Βάψιμο σπιτιού (>100τμ δαπέδου) σε κακή κατάσταση | 990,00 € | 1.227,60 € |
| Βάψιμο δωματίου ανά τετραγωνικό πατώματος σε μέτρια κατάσταση | 7,00 € | 8,68 € |
| Βάψιμο δωματίου ανά τετραγωνικό πατώματος σε κακή κατάσταση | 9,00 € | 11,16 € |
| Βάψιμο ξύλινης εσωτερικής πόρτας σε μέτρια κατάσταση | 20,00 € | 24,80 € |
| Βάψιμο ξύλινης εσωτερικής πόρτας σε κακή κατάσταση | 30,00 € | 37,20 € |
| Ελαιοχρωματισμός ανά τετραγωνικό μέτρο για μικρές επιφάνειες σε μέτρια κατάσταση | 8,00 € | 9,92 € |
| Ελαιοχρωματισμός ανά τετραγωνικό μέτρο για μικρές επιφάνειες σε κακή κατάσταση | 10,00 € | 12,40 € |
| **Σύνολο ομάδας Α** | **8.009,00 €** | **9.931,16 €** |
|  |  |  |
| **ΟΜΑΔΑ Β: ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** |  |  |
| Αντικατάσταση επίπλου κουζίνας (165 x 87 x 55) | 300,00 € | 372,00 € |
| Αντικατάσταση πάγκων κουζίνας (165 x 60 x 60) | 100,00 € | 124,00 € |
| Πήχεις κουζίνας  (30 x 60) | 20,00 € | 24,80 € |
| Πόρτες-Μεντεσέδες-Κορδόνι | 1,00 € | 1,24 € |
| Επισκευή εσωτερικής πόρτας (πλάνισμα, κόψιμο) | 30,00 € | 37,20 € |
| Αντικατάσταση πόρτας | 150,00 € | 186,00 € |
| Αντικατάσταση πρόσοψης ντουλαπιού | 30,00 € | 37,20 € |
| Κατασκευή ντουλαπιού κουζίνας /τρέχον μέτρο | 200,00 € | 248,00 € |
| Αντικατάσταση μεντεσέ ντουλαπιού | 10,00 € | 12,40 € |
| Αντικατάσταση πρόσοψης συρταριού | 15,00 € | 18,60 € |
| Κατασκευή συρταριού | 30,00 € | 37,20 € |
| Επισκευή συρόμενης εσωτερικής πόρτας | 30,00 € | 37,20 € |
| Αντικατάσταση μηχανισμού συρόμενης εσωτερικής πόρτας | 120,00 € | 148,80 € |
| Αντικατάσταση μεντεσέ εσωτερικής πόρτας | 30,00 € | 37,20 € |
| Αντικατάσταση καπάκι ρολού | 50,00 € | 62,00 € |
| Αντικατάσταση πρόσοψης κουτιού ντουλάπας | 60,00 € | 74,40 € |
| Κατασκευή ντουλάπας /τετραγωνικό | 150,00 € | 186,00 € |
| **Σύνολο ομάδας Β** | **1.326,00 €** | **1.644,24 €** |
|  |  |  |
| **ΟΜΑΔΑ Γ: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** |  |  |
| Αλλαγή πρίζας | 13,00 € | 16,12 € |
| Αλλαγή ντουί | 8,00 € | 9,92 € |
| Τοποθέτηση λαμπτήρων LED | 7,00 € | 8,68 € |
| Αλλαγή εστίας κουζίνας | 42,00 € | 52,08 € |
| Επισκευή φούρνου | 65,00 € | 80,60 € |
| Αλλαγή διακόπτη φώτων | 13,00 € | 16,12 € |
| Αλλαγή μονοφασικού/τριφασικού ρελέ | 65,00/80,00 | 80,60/99,20 |
| Αλλαγή μονοφασικού/τριφασικού πίνακα | 75,00/110,00 | 93,00/136,40 |
| Δημιουργία γραμμής ενισχυμένης πρίζας/μέτρο | 7,00 € | 8,68 € |
| Πίνακας μονοφασικός (5 γραμμών)/τριφασικός (10 γραμμών) | 140,00/220,00 | 173,60/272,80 |
| Αλλαγή αντίσταση θερμοσίφωνα | 70,00 € | 86,80 € |
| Αλλαγή διακόπτη πίνακα | 32,00 € | 39,68 € |
| Αλλαγή καλωδίου θερμοσίφωνα/μέτρο | 6,00 € | 7,44 € |
| Αλλαγή ασφάλειας πίνακα | 22,00 € | 27,28 € |
| Αλλαγή θερμοστάτη θερμοσίφωνα | 32,00 € | 39,68 € |
| Αγορά απορροφητήρα συρόμενος | 120,00 € | 148,80 € |
| Αγορά απορροφητήρας καμινάδα/τεμ | 142,00 € | 176,08 € |
| Αγορά απορροφητήρας κρεμαστός/τεμ | 77,00 € | 95,48 € |
| Σωλήνας εξαερισμού απορροφητήρα/μέτρο | 8,00 € | 9,92 € |
| Τοποθέτηση απορροφητήρα | 30,00 € | 37,20 € |
| Επισκευή απορροφητήρα | 25,00 € | 31,00 € |
| Επισκευή γείωσης /μέτρο | 7,00 € | 8,68 € |
| Σύνδεση κουζίνας | 27,00 € | 33,48 € |
| Επισκευή καλωδίων πίνακα | 35,00 € | 43,40 € |
| Ενίσχυση γραμμής γενικής παροχής (μονοφασική/τριφασική)/μέτρο | 15,00/18,00 | 18,60/22,32 |
| Ασφάλεια πίνακα/τεμ | 4,00 € | 4,96 € |
| **Σύνολο ομάδας Γ** | **792,00 €** | **982,08 €** |
|  |  |  |
| **ΟΜΑΔΑ Δ: ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** |  |  |
| Αλλαγή μπαταρίας νεροχύτη επιτοίχια | 50,00 € | 62,00 € |
| Αλλαγή μπαταρίας νεροχύτη πάγκου | 65,00 € | 80,60 € |
| Αλλαγή μπαταρίας νιπτήρα | 65,00 € | 80,60 € |
| Αλλαγή μπαταρίας μπανιέρας | 60,00 € | 74,40 € |
| Αλλαγή σιφόνι νεροχύτη | 30,00 € | 37,20 € |
| Αλλαγή σιφόνι νιπτήρα | 25,00 € | 31,00 € |
| Αλλαγή μηχανισμού στο καζανάκι | 30,00 € | 37,20 € |
| Αλλαγή φλοτέρ καζανάκι | 15,00 € | 18,60 € |
| Αλλαγή καζανάκι υψηλής πίεσης | 65,00 € | 80,60 € |
| Αλλαγή καζανάκι χαμηλής πίεσης | 65,00 € | 80,60 € |
| Αλλαγή καζανάκι τύπου Νιαγάρα | 80,00 € | 99,20 € |
| Αλλαγή καζανάκι τύπου Α | 40,00 € | 49,60 € |
| Αλλαγή ρουξούνι | 20,00 € | 24,80 € |
| Αλλαγή σπιράλ σύνδεσης | 15,00 € | 18,60 € |
| Αλλαγή νιπτήρα | 80,00 € | 99,20 € |
| Αλλαγή λεκάνης | 110,00 € | 136,40 € |
| Σπιράλ και τηλέφωνο στη μπανιέρα | 15,00 € | 18,60 € |
| Αλλαγή καπάκι τουαλέτας απλό πλαστικό | 25,00 € | 31,00 € |
| Αλλαγή καπάκι τουαλέτας ενισχυμένο πλαστικό | 50,00 € | 62,00 € |
| Αλλαγή θερμοσίφωνα | 150,00 € | 186,00 € |
| Ξεβούλωμα νεροχύτη/νιπτήρα/μπανιέρας | 25,00 € | 31,00 € |
| Ξεβούλωμα γραμμής αποχέτευσης | 35,00 € | 43,40 € |
| Έλεγχος διαρροής | 20,00 € | 24,80 € |
| Σύνδεση παροχής πλυντηρίου | 25,00 € | 31,00 € |
| Σύνδεση αποχέτευσης πλυντηρίου | 25,00 € | 31,00 € |
| Τοποθέτηση βρύσης υγιεινής στη λεκάνη | 35,00 € | 43,40 € |
| Αλλαγή γωνιακού διακόπτη | 15,00 € | 18,60 € |
| Εύρεση/επισκευή βλάβης μέσω σκαψίματος | 50,00 € | 62,00 € |
| Απόφραξη λεκάνης | 40,00 € | 49,60 € |
| Αλλαγή νεροχύτη | 100,00 € | 124,00 € |
| Αλλαγή διακόπτη καλοριφέρ | 30,00 € | 37,20 € |
| **Σύνολο ομάδας Δ** | **1.455,00 €** | **1.804,20 €** |
|  |  |  |
| **ΟΜΑΔΑ Ε: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΩΝ** |  |  |
| Αντικατάσταση πόμολο αλουμινένιας μπαλκονόπορτας | 20,00 € | 24,80 € |
| Αντικατάσταση μηχανισμού ανάκλησης σε μπαλκονόπορτα αλουμινίου | 50,00 € | 62,00 € |
| Αφαίρεση και επανατοποθέτηση μεντεσέδων σιδήρων και βάψιμο. Τοποθέτηση νέο χερούλι | 150,00 € | 186,00 € |
| Αλλαγή ανάκλησης σε παράθυρο μπάνιου | 40,00 € | 49,60 € |
| Επισκευή εξωτερικής καγκελόπορτας εστιας προσφυγων | 60,00 € | 74,40 € |
| Αντικατάσταση μηχανισμού ανάκλησης σε παράθυρο | 50,00 € | 62,00 € |
| **Σύνολο ομάδας Ε** | **370,00 €** | **458,80 €** |
|  |  |  |
| **ΟΜΑΔΑ Ζ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΖΑΜΙΩΝ & ΠΛΕΞΙΓΚΛΑΣ** |  |  |
| Τζάμι σε ξύλινη μπαλκονόπορτα, διαστάσεων 50x170cm | 50,00 € | 62,00 € |
| Τζάμι σε ξύλινη μπαλκονόπορτα, διαστάσεων 50x110cm | 40,00 € | 49,60 € |
| Τζάμι σε ξύλινο παράθυρο διαστάσεων 60x50cm | 30,00 € | 37,20 € |
| Τζάμι σε μπαλκονόπορτα αλουμινίου, διαστάσεων 100x210cm | 120,00 € | 148,80 € |
| Τζάμι σε μπαλκονόπορτα αλουμινίου, διαστάσεων 120x100cm | 90,00 € | 111,60 € |
| Plexiglass σε ξύλινη μπαλκονόπορτα, διαστάσεων από 60x170cm | 80,00 € | 99,20 € |
| Plexiglass σε ξύλινο παράθυρο, διαστάσεων 60x50cm | 50,00 € | 62,00 € |
| Plexiglass σε μπαλκονόπορτα αλουμινίου, διαστάσεων 110x210cm | 150,00 € | 186,00 € |
| Plexiglass σε ξύλινη μπαλκονόπορτα, διαστάσεων 70x210cm | 100,00 € | 124,00 € |
| Τζάμι σε εσωτερική συρόμενη πόρτα διαστάσεων 50x170cm | 60,00 € | 74,40 € |
| Plexiglass σε εσωτερική συρόμενη πόρτα, διαστάσεων 50x170cm | 90,00 € | 111,60 € |
| **Σύνολο ομάδας Ζ** | **860,00 €** | **1.066,40 €** |
|  |  |  |
| **ΟΜΑΔΑ Η: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΠΟΡΤΕΣ & ΡΟΛΑ** |  |  |
| Αλλαγή κλειδαριάς μεσόπορτας παλαιού τύπου | 50 € | 62 € |
| Αλλαγή κλειδαριάς μεσόπορτας απλής | 30 € | 37 € |
| Αλλαγή κλειδαριάς εξώπορτας κύλινδρος απλός | 24,80 € | 31 € |
| Αλλαγή κλειδαριάς εξώπορτας κύλινδρος ασφαλείας | 49,60 € | 62 € |
| Αλλαγή χερούλι μεσόπορτας | 15 € | 19 € |
| Αλλαγή χερούλι μπαλκονιού | 10 € | 12 € |
| Τοποθέτηση γωνιές για λουκέτα σε συρόμενη πόρτα | 15 € | 19 € |
| Άνοιγμα πόρτας ασφαλείας | 49,60 € | 62 € |
| Άνοιγμα ξύλινης πόρτας | 24,80 € | 31 € |
| Αλλαγή συνδυασμού σε κλειδαριά πόρτας ασφαλείας | 60€/170€ | 74 € |
| Αλλαγή κλειδαριάς κουτιαστής με κλειδί ασφαλείας | 120 € | 149 € |
| Αλλαγή κλειδαριάς κουτιαστής με απλό κλειδί | 60 € | 74 € |
| Αλλαγή κλειδαριάς σε πόρτα ασφαλείας | 150€/350€ | 186 € |
| Επισκευή ιμάντα ξύλινου ρολού | 30 € | 37 € |
| Επισκευή ιμάντα ρολού αλουμινίου | 45 € | 56 € |
| Αλλαγή ρουλεμάν ρολού | 24,80 € | 31 € |
| Αλλαγή φουρκέτες ρολού | 18,60 € | 23 € |
| Αλλαγή άξονα ρολού | 120 € | 149 € |
| Αλλαγή μηχανισμού σε ξύλινο ρολό | 35 € | 43 € |
| Αλλαγή δίσκου σε ξύλινο ρολό | 50 € | 62 € |
| Αλλαγή δίσκου σε ρολό αλουμινίου | 45 € | 56 € |
| Αλλαγή ρολού παραθύρου | 130 € | 161 € |
| Αλλαγή ρολού μπαλκονόπορτας | 250 € | 310 € |
| Αλλαγή ρολού υπέρδιπλου | 350 € | 434 € |
| **Σύνολο ομάδας Η** | **1.547,20 €** | **2.178,93 €** |

**ΜΕΡΟΣ Β ‐ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται έως του ποσού των 147.312,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ  
(προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 118.800,00 € ΦΠΑ : 28.512,00 €).

Η πιστοποίηση των τελικών σχετικών εργασιών‐υπηρεσιών θα γίνεται με την τελική σχετική έγκριση των αρμοδίων υπευθύνων όπως αυτή θα οριστούν από την αρμόδια επιτροπή διαγωνισμού της ΑΡΣΙΣ – Κ.Ο.Υ.Ν.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε πέντε (5) μήνες από την υπογραφή της και ανάρτηση της στο  
ΚΗΜΔΗΣ.  
Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ  
Ι της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς,  
βάσει της τιμής.